

延津县工程建设项目审批制度改革 领导小组办公室文件

延工改办〔2022〕2号

延津县工程建设项目审批制度改革领导小组办公室 关于加强“多测合一”工作的通知

县自然资源局、县住建局、县政务大数据局、县人防办、县不动产登记和交易中心，各建设单位、测绘机构：

为深入推进政府职能转变，进一步深化“放管服”改革要求，我县于2021年11月25日印发了《关于全面推进延津县工程建设项目“多测合一”改革的实施意见》（延自然资〔2021〕229号），并建立了“延津县工程建设项目联合测绘机构名录库”。为进一步加强联合测绘工作，现将有关情况通知如下：

一、进一步整合测绘事项，我县“多测合一”由四个阶段优化调整为三个阶段

按照《国务院关于开展营商环境创新试点工作的意见》（国发

(2021) 24号)《关于加强“多测合一”工作的通知》(新工改办〔2022〕2号)文件要求,结合我县“多测合一”工作试运行情况,将我县“多测合一”由四个阶段优化调整为三个阶段,具体调整内容如下:

根据工程建设项目审批和不动产登记等工作流程,“多测合一”划分为立项用地规划许可、工程规划许可及施工监督、竣工验收三个阶段。将工程建设项目前期的选址地形图、勘测定界测量、宗地图测量整合为一个测绘事项(立项用地规划许可阶段多测合一);将工程建设项目中期的规划放线测量、规划验线测量整合为一个测绘事项(工程规划许可及施工监督阶段多测合一);将工程建设项目后期的规划核实测量、人防测量、房产测量、不动产落宗整合为一个测绘事项(竣工验收阶段多测合一)。其中选址地形图与不动产落宗免费提供。

二、严格落实每个阶段测绘事项由一家测绘机构承担,由建设单位在“延津县工程建设项目联合测绘机构名录库”中自主选择的规定

根据《关于全面推进延津县工程建设项目“多测合一”改革的实施意见》规定:“整合后每个阶段的测绘事项委托一家测绘单位承担,也可以全流程委托一家测绘单位承担。”建设单位应在“延津县工程建设项目联合测绘机构名录库”中自主选择测绘机构。

为加强“多测合一”工作,县自然资源局、县住建局、县政务大数据局、县人防办、县不动产登记和交易中心等职能部门及建

设单位、测绘机构应严格落实每阶段测绘事项在“延津县工程建设项目联合测绘机构名录库”中自主选择一家测绘机构承担的规定。各行政审批部门依职责对审批过程中所涉及的测绘成果严格审核，对非名录库中测绘单位出具的测绘成果，不予受理。

三、加强“多测合一”测绘成果共享利用，降低企业费用

一是免费提供选址地形图。由县自然资源局根据我县主城区现有1:1000地形图免费提供用于办理建设项目选址的地形图出图工作。

二是免费提供不动产落宗成果。要求由测绘机构整合其在立项用地规划许可阶段、工程规划许可及施工监督阶段、竣工验收阶段所形成测绘成果为落宗使用的宗地测绘成果，并免费提供给县不动产登记和交易中心审核使用，用以完成建设单位在办理建筑物在建工程抵押、商品房预（销）售及不动产登记时的落宗。建设单位不再委托落宗测绘，也不再承担测绘费用。要求各测绘机构继续利用“多测合一”测绘成果免费提供落宗使用的宗地测绘成果，不得再向建设单位收取费用。如发现仍然收取费用的，将对测绘机构进行通报，直至移出测绘机构名录库。

望各相关单位严格按照通知要求加强我县“多测合一”工作把提高效率、降低成本、共享成果落到实处。

附件：延津县工程建设项目联合测绘机构名录库

2022年5月25日

延津县工程建设项目审批制度改革领导小组办公室 2022年5月25日印发

附件：

延津县工程建设项目联合测绘机构名录库

序号	机构名称	统一社会信用代码	测绘资质证书号	注册地址	公司联系人
1	新乡市博地测绘有限公司	91410728093226104K	乙测资字 41502940	延津县人民路西段路北	姜洪涛
2	延津县华宇测绘有限公司	91410726MA40CL77C	乙测资字 41502959	延津县城区西干道路西转盘南	刘志禄
3	河南省中纬测绘规划信息工程有限公司	91410802719116178D	甲测资字 4100027	焦作市朝阳路159-8号	黄超博
4	河南新图勘测规划有限公司	91410702MA3XE5969R	乙测资字 41501505	新乡市红旗区全穗大道（东）1号金谷东方广场27号楼1单元12204室（107以西）	韦燕燕
5	新乡市中兴测绘有限公司	9141070239949294XF	乙测资字 41501467	新乡市平原路与新二街交叉口国贸大厦四 楼	刘凯
6	焦作市中地房地产土地评估测绘有限公司	91410802767806720R	乙测资字 41503336	河南省焦作市解放中路228号	乔明敏
7	辉县市飞翔测绘有限公司	91410782689720031K	乙测资字 41507242	辉县市灶君庙	马钢
8	河南省文博土地测绘工程有限工作	91410104681790983Q	乙测资字 41500873	郑州市管城回族区正商和谐大厦A座1511	郑阳阳
9	河南领越勘测规划有限公司	91410726MA47MQ9X97	乙测资字 410507440	延津县西安大道西侧、利民路以北津美商 贸城3号楼	王天生
10	中科地星信息技术有限公司	914101006767048413	甲测资字 41100602	郑州市金水区花园路27号河南省科技信息 大厦21层2105号	赵超杰
11	河南胜境城乡规划设计有限公司	91410223075412445Q	乙测资字 41509199	河南省尉氏县福星大道中段	王建军